

TRÁMITES, SERVICIOS Y PROGRAMAS

NOMBRE DEL TRÁMITE, SERVICIO O PROGRAMA		TRÁMITE	SERVICIO	PROGRAMA
RENOVACION DE LICENCIA O PERMISO DE CONSTRUCCIÓN		X		
DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE, SERVICIO O PROGRAMA				
DOCUMENTO QUE EXPIDE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO PARA DAR SEGUIMIENTO A UNA CONSTRUCCION Y/O INSTALACION LA CUAL DIO TERMINO SU VIGENCIA				
OFICINA RESPONSABLE DEL TRÁMITE, SERVICIO O PROGRAMA		HORARIO PARA SOLICITAR EL TRÁMITE, SERVICIO O PROGRAMA		
DIRECCION DE DESARROLLO URBANO		8:00 A 14:30 HRS		
TIEMPO DE RESPUESTA	DOCUMENTO A OBTENER	COSTO		
5 DIAS HABILES	CONSTANCIA DE RENOVACION	ART. 13 FRACC. XIII		
REQUISITOS Y/O DOCUMENTACIÓN NECESARIOS PARA EL TRÁMITE, SERVICIO O PROGRAMA		ORIGINAL	COPIAS	
SOLICITUD DIRIGIDA AL ARQ. LUIS ARIZA TOBON, DIRECTOR DE DESARROLLO URBAN, INDICANDO TRAMITES A REALIZAR, DOMICILIO DEL PREDIO; CON NOMBRE Y FIRMA DEL SOLICITANTE Y/O PROPIETARIO, E INFORMAR SI FUE LEVANTADA ACTA DE VISITA Y ANEXARLA AL TRAMITE.		1	1	
COPIA DE CONSTANCIA DE LICENCIA ANTERIOR PARA SU RENOVACION			1	
COPIA DE LA BOLETA PREDIAL ACTUALIZADA			1	
COPIA DE CONSTANCIA DE PERITO RESPONSABLE DE OBRA ACTUALIZADA, HACIENDO MENCION CON PUÑO Y LETRA EN LA MISMA TRAMITE A SOLICITAR, NOMBRE, FIRMA Y FECHA.			1	
EN CASO DE ESTAR VENCIDA SU LICENCIA DEBERA ANEXAR EXPEDIENTE COMPLETO (UN JUEGO DE PLANOS Y MEMORIAS)			1	
DOMICILIO		TELÉFONOS		
AV. INDEPENDENCIA ORIENTE No. 735 COL. CENTRO C. P. 75700		(238) 3 83 16 16 3 83 15 43 3 80 35 15 DIRECTO		
VIGENCIA DEL TRÁMITE				
12 MESES				
FUNDAMENTO JURÍDICO				
REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES CAPITULO 4 ART. 39				
OBSERVACIONES				
EN CASO DE NO CONTAR CON LAS CONSTANCIAS, LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO LAS OTORGARA JUNTO CON EL PERMISO DE USO DE SUELO. PARA USO COMERCIAL INGRESAR EL CROQUIS DE ESPACIOS Y MARCAR LA SUPERFICIE A OCUPAR, GIRO COMERCIAL Y FOTOGRAFIAS DEL SITIO. EL COSTO DEL TRÁMITE SE CALCULA CON BASE EN LA LEY DE INGRESOS VIGENTE PARA EL MUNICIPIO DE TEHUACÁN				
LOS PLANOS DEBERAN VENIR FIRMADOS POR UN PERITO REGISTRADO VIGENTE ANTE LA DIRECCION DE DESARROLLO URBANO				